PERFIL TRANSVERSAL - PADRÃO
02 | SEM ESCALA

URBANISTICO
01 | ESC: 1/1000

## QUADRO DE ÁREAS - 356 LOTES

| QUADRA | LOTE | ÁREA (m²) |
|---|---|---|
| A | 1 | 833,46 |
| | 2 | 556,59 |
| | 3 | 497,02 |
| | 4 | 449,06 |
| | 5 | 447,92 |
| | 6 | 447,12 |
| | 7 | 446,86 |
| | 8 | 446,59 |
| | 9 | 446,33 |
| | 10 | 446,18 |
| | 11 | 447,72 |
| | 12 | 450,84 |
| | 13 | 454,11 |
| | 14 | 458,19 |
| | 15 | 460,03 |
| | 16 | 456,90 |
| | 17 | 451,00 |
| | 18 | 444,49 |
| | 19 | 440,22 |
| | 20 | 440,26 |
| | RESERV. | 440,41 |
| | 21 | 439,69 |
| | 22 | 445,50 |
| | 23 | 448,54 |
| | 24 | 444,44 |
| | 25 | 442,75 |
| | 26 | 442,32 |
| | 27 | 443,28 |
| | 28 | 447,26 |
| | 29 | 580,43 |
| B | 1 | 637,87 |
| | 2 | 450,00 |
| | 3 | 450,00 |
| | 4 | 450,00 |
| | 5 | 450,00 |
| | 6 | 450,00 |
| | 7 | 450,00 |
| | 8 | 450,00 |
| | 9 | 450,00 |
| | 10 | 450,00 |
| | 11 | 450,00 |
| | 12 | 450,00 |
| | 13 | 450,00 |
| | 14 | 450,00 |
| | 15 | 450,00 |
| | 16 | 450,00 |
| | 17 | 450,00 |
| | 18 | 450,00 |
| | 19 | 450,00 |
| | 20 | 450,00 |
| | 21 | 450,00 |
| | 22 | 450,00 |
| | 23 | 450,00 |
| | 24 | 450,00 |
| | 25 | 503,09 |
| | 27 | 450,00 |
| | 28 | 450,00 |
| | 29 | 450,00 |
| | 30 | 450,00 |
| | 31 | 450,00 |
| | 32 | 450,00 |
| | 33 | 450,00 |
| | 34 | 450,00 |
| | 35 | 450,00 |
| | 36 | 450,00 |
| | 37 | 450,00 |
| | 38 | 450,00 |
| | 39 | 450,00 |
| | 40 | 450,00 |
| | 41 | 450,00 |
| | 42 | 450,00 |
| | 43 | 450,00 |
| | 44 | 450,00 |
| | 45 | 450,00 |
| | 46 | 387,29 |
| C | 1 | 485,00 |
| | 2 | 450,00 |
| | 3 | 450,00 |
| | 4 | 450,00 |
| | 5 | 450,00 |
| | 6 | 450,00 |
| | 7 | 450,00 |
| | 8 | 450,00 |
| | 9 | 450,00 |
| | 10 | 450,00 |
| | 11 | 450,00 |
| | 12 | 450,00 |
| | 13 | 450,00 |
| | 14 | 450,00 |
| | 15 | 450,00 |
| | 16 | 450,00 |
| | 17 | 450,00 |
| | 18 | 450,00 |
| | 19 | 450,00 |
| | 20 | 450,00 |
| | 21 | 450,00 |
| | 22 | 450,00 |
| | 23 | 450,00 |
| | 24 | 450,00 |
| | 25 | 667,01 |
| | 26 | 450,12 |
| | 27 | 450,00 |
| | 28 | 450,00 |
| | 29 | 450,00 |
| | 30 | 450,00 |
| | 31 | 450,00 |
| | 32 | 450,00 |
| | 33 | 450,00 |
| | 34 | 450,00 |
| | 35 | 450,00 |
| | 36 | 450,00 |
| | 37 | 450,00 |
| | 38 | 450,00 |
| | 39 | 450,00 |
| | 40 | 450,00 |
| | 41 | 450,00 |
| | 42 | 450,00 |
| | 43 | 450,00 |
| | 44 | 450,00 |
| | 45 | 450,00 |
| | 46 | 450,00 |
| D | 1 | 837,78 |
| | 2 | 675,64 |
| | 3 | 590,38 |
| | 4 | 540,34 |
| | 5 | 523,73 |
| | 6 | 562,25 |
| | 7 | 626,05 |
| | 8 | 707,13 |
| | 9 | 753,36 |
| | 10 | 813,20 |
| | 11 | 1040,01 |
| | 12 | 450,00 |
| | 13 | 450,00 |
| | 14 | 450,00 |
| | 15 | 450,00 |
| | 16 | 448,38 |
| | 17 | 739,30 |
| | 18 | 710,89 |
| | 19 | 664,35 |
| | 20 | 658,50 |
| | 21 | 646,33 |
| | 22 | 639,06 |
| | 23 | 652,19 |
| | 24 | 674,15 |
| | 25 | 688,35 |
| | 26 | 680,43 |
| | 27 | 628,84 |
| | 28 | 564,27 |
| | 29 | 494,52 |
| D | 30 | 801,88 |
| | 31 | 829,60 |
| | 32 | 733,65 |
| | 33 | 711,49 |
| | 34 | 680,63 |
| | 35 | 627,80 |
| | 36 | 508,34 |
| E | 1 | 595,23 |
| | 2 | 623,56 |
| | 3 | 765,94 |
| F | 1 | 521,34 |
| | 2 | 450,45 |
| | 3 | 450,00 |
| | 4 | 450,00 |
| | 5 | 416,14 |
| | 6 | 524,00 |
| | 7 | 449,54 |
| | 8 | 450,45 |
| | 9 | 450,00 |
| | 10 | 450,00 |
| | 11 | 423,62 |
| G | 1 | 489,72 |
| | 2 | 666,61 |
| | 3 | 774,08 |
| | 4 | 816,72 |
| | 5 | 842,73 |
| | 6 | 829,34 |
| | 7 | 903,63 |
| | 8 | 877,07 |
| | 9 | 800,46 |
| | 10 | 731,50 |
| | 11 | 703,58 |
| | 12 | 743,65 |
| | 13 | 845,98 |
| | 14 | 949,41 |
| | 15 | 950,67 |
| | 16 | 924,36 |
| | 17 | 884,86 |
| | 18 | 825,61 |
| | 19 | 772,77 |
| | 20 | 932,05 |
| | 21 | 773,82 |
| | 22 | 607,19 |
| | 23 | 449,97 |
| | 24 | 452,40 |
| | 25 | 454,64 |
| | 26 | 454,21 |
| | 27 | 451,90 |
| | 28 | 434,77 |
| | 29 | 407,61 |
| H | 1 | 696,38 |
| | 2 | 595,16 |
| | 3 | 582,32 |
| | 4 | 688,74 |
| | 5 | 789,28 |
| | 6 | 879,51 |
| | 7 | 973,41 |
| | 8 | 1062,29 |
| | 9 | 959,16 |
| | 10 | 919,51 |
| | 11 | 908,00 |
| | 12 | 795,63 |
| | 13 | 745,05 |
| | 14 | 935,86 |
| I | 1 | 629,81 |
| | 2 | 414,75 |
| | 3 | 438,25 |
| | 4 | 401,26 |
| | 5 | 450,00 |
| | 6 | 450,00 |
| | 7 | 450,00 |
| | 8 | 450,00 |
| I | 9 | 450,00 |
| | 10 | 450,00 |
| | 11 | 450,00 |
| | 12 | 450,00 |
| | 13 | 450,00 |
| | 14 | 450,00 |
| | 15 | 450,00 |
| | 16 | 450,00 |
| | 17 | 450,00 |
| | 18 | 450,00 |
| | 19 | 450,00 |
| | 20 | 450,00 |
| K | 1 | 450,00 |
| | 2 | 450,00 |
| | 3 | 450,00 |
| | 4 | 450,00 |
| | 5 | 450,00 |
| | 6 | 450,00 |
| | 7 | 450,00 |
| | 8 | 450,00 |
| | 9 | 450,00 |
| | 10 | 450,00 |
| | 11 | 450,00 |
| | 12 | 450,00 |
| | 13 | 450,00 |
| | 14 | 450,00 |
| | 15 | 450,00 |
| | 16 | 450,00 |
| | 17 | 450,00 |
| | 18 | 450,00 |
| | 19 | 450,00 |
| | 20 | 450,00 |
| | 21 | 450,00 |
| | 22 | 450,00 |
| | 23 | 450,00 |
| | 24 | 450,00 |
| | 25 | 433,92 |
| | 26 | 470,50 |
| | 27 | 599,56 |
| | 28 | 586,89 |
| | 29 | 749,82 |
| | 30 | 681,89 |
| | 31 | 682,85 |
| | 32 | 705,30 |
| | 33 | 644,34 |
| | 34 | 635,64 |
| | 35 | 585,59 |
| | 36 | 430,68 |
| | 37 | 1528,58 |
| | 38 | 968,07 |
| L | 1 | 438,28 |
| | 2 | 446,07 |
| | 3 | 443,33 |
| | 4 | 468,18 |
| M | 1 | 415,53 |
| | 2 | 412,82 |
| | 3 | 382,40 |
| | 4 | 368,90 |
| | 5 | 402,48 |
| | 6 | 436,17 |
| | 7 | 576,60 |
| N | 1 | 410,45 |
| | 2 | 450,00 |
| | 3 | 450,00 |
| | 4 | 450,00 |
| | 5 | 450,00 |
| | 6 | 450,00 |
| | 7 | 450,00 |
| | 8 | 450,00 |
| | 9 | 450,00 |
| | 10 | 429,21 |
| | 11 | 421,84 |
| | 12 | 449,78 |
| | 13 | 450,00 |
| | 14 | 450,00 |
| | 15 | 450,00 |
| | 16 | 450,00 |
| | 17 | 450,00 |
| | 18 | 450,00 |
| | 19 | 450,00 |
| | 20 | 597,53 |
| O | 1 | 1733,89 |
| | 2 | 380,90 |
| | 3 | 388,59 |
| | 4 | 416,03 |
| | 5 | 440,74 |
| | 6 | 447,80 |
| | 7 | 445,90 |
| | 8 | 448,63 |
| | 9 | 715,87 |
| P | 1 | 43835,24 |
| Q | 1 | 43027,20 |
| R | 1 | 17384,41 |
| S | 1 | 54246,20 |
| T | 1 | 6707,88 |

| RESUMO DAS QUADRAS (m²) | |
|---|---|
| A | 14095,51 |
| B | 20597,75 |
| C | 20660,12 |
| D | 23252,82 |
| E | 1984,73 |
| F | 5035,54 |
| G | 20531,31 |
| H | 1150,30 |
| I | 22023,28 |
| J | 8239,88 |
| K | 21381,32 |
| L | 1795,86 |
| M | 2994,90 |
| N | 9058,81 |
| O | 5418,35 |
| P | 43835,24 |
| Q | 43027,20 |
| R | 17384,41 |
| S | 54246,20 |
| T | 6707,88 |

| RESUMO DAS RUAS | LARGURA (m) | COMPRIMENTO (m) | ÁREA M² | TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 9,00 | 1282,70 | 11544,34 | 40647,96 |
| 2 | 9,00 | 447,86 | 4030,70 | |
| 3 | 9,00 | 323,40 | 2910,60 | |
| 4 | 9,00 | 580,55 | 5224,96 | |
| 5 | 9,00 | 59,65 | 536,84 | |
| 6 | 9,00 | 111,17 | 1000,55 | |
| 7 | 9,00 | 150,74 | 1356,68 | |
| 8 | 9,00 | 295,44 | 2658,98 | |
| 9 | 9,00 | 439,86 | 3958,73 | |
| 10 | 9,00 | 349,54 | 3145,90 | |
| 11 | 9,00 | 63,03 | 567,29 | |
| 12 | 9,00 | 97,19 | 874,72 | |
| 13 | 9,00 | 150,93 | 1358,39 | |
| 14 | 9,00 | 164,36 | 1479,28 | |
| TOTAL COMPRIMENTO | | 4516,44 | | |

| QUADRO RESUMO GERAL | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ÁREA TOTAL (m²) | | 396426,00 | 396426,00 | 100,00% |
| LOTES | - | 188600,48 | 188600,48 | 47,58% |
| RUAS | - | 40647,96 | | 10,25% |
| ÁREA VERDE | QUADRA T-CLUBE | 6707,88 | 205848,90 | 1,69% |
| | QUADRA P/Q/R/S | 158493,06 | | 39,98% |

| LEGENDA | QUANTIDADE |
|---|---|
| ÁREA PASSEIO GRAMADA | 4.214,44 m2 |
| ÁREA PASSEIO CONCRETO | 8.428,88 m2 |
| RAMPAS DE ACESSIBILIDADE | |
| PAVIMENTO (INTERTRAVADO OU POLIEDRICO) | 25.724,89 m2 |
| PISO TÁTIL ALERTA 30X30X6 | |
| PISO TÁTIL DIRECIONAL 30X30X6 | |
| POSTE DE ILUMINAÇÃO | 149 UNIDADES |
| SARJETA COM MEIO FIO | 8.428,88 METROS |

# CONDOMINIO CACHOEIRA DOS MENEZES

Fazenda Cachoeirinha e Campo Belo, Zona Rural
SITUADO NA CIDADE DE CHÁCARA - MG

## PROJETO URBANISTICO

PROJETOS:

URBANISTICO
PERFIL TRANSVERSAL - PADRÃO
DETALHE RAMPA ACESSIVÉL
QUADRO DE ÁREAS

| Matrícula: | Município: | Cartório: | RRT / ART: |
|---|---|---|---|
| 35.878/35.958 | CHÁCARA / MG | 2° Ofício JUIZ DE FORA / MG | 13007434 MG20232002102 |

ÁREAS:

| QUADRO RESUMO GERAL | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ÁREA TOTAL (m²) | | 396426,00 | 396426,00 | 100,00% |
| LOTES | - | 190353,62 | 190353,62 | 48,02% |
| RUAS | - | 40871,44 | | 10,31% |
| ÁREA VERDE | QUADRA T-CLUBE | 6707,88 | 206072,38 | 1,69% |
| | QUADRA P/Q/R/S | 158493,06 | | 39,98% |

ASSINATURAS:

RT: CARLOS AUGUSTO CARDOSO VIEIRA
CREA- 141792489-6

LOTE BR SPE LTDA
CNPJ:48.034.142/0001-04

| Data: | Prancha: | Esc: | Desenho: |
|---|---|---|---|
| OUT de 2024 | 01 DE 01 | Indicadas | CARLOS |